



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОСКРЕСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 ноября 2025 года

№ 2037

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьей 39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, пунктом 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Воскресенского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т :**

1.Провести аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 52:11:0110017:2680, площадью 240 кв.м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Воскресенский муниципальный округ, сельский поселок Калиниха, улица Весенняя, земельный участок 4/2Б, разрешенное использование: блокированная жилая застройка, цель предоставления: строительство жилого дома блокированной застройки. Категория земель – земли населенных пунктов.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность до разграничения.

Срок аренды 30 месяцев.

Форма проведения аукциона: электронная. Оператор электронной площадки - АО «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»).

2.Участок не обременен сервитутами.

3.Определить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления, на основании отчета об оценке № 324-12-М/2025, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Мэриленд». Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) аукциона составляет 25000 (Двадцать пять тысяч) рублей, размер задатка (20% начальной цены аукциона) – 5000 (Пять тысяч) рублей, шаг аукциона (3%) – 750 (Семьсот пятьдесят) рублей.

4.Контроль за исполнением данного постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом Воскресенского муниципального округа Нижегородской области (Л.И.Афоньшина).

И.о. главы местного самоуправления округа

В.Е.Лайков

